

Generalforsamling i Bellishaven d. 13. marts 2017

Følgende husstande deltog: 1, 2, 4*, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14*, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 28, 30, 31, 33, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44*, 45, 46, 47 – dvs. 33 stemmeberettigede husstande.

*Fuldmagt.

Nr. 14* og 17 forlod generalforsamlingen efter forslag nr. 5. Herefter kun 31 stemmeberettigede husstande.

1. **Valg af dirigent:** 47/Annette, der konstaterede, at generalforsamling var rettidig indkaldt.

2. **Valg af referent:** 16/Helle

Stemmetællere: 20/Elvin og 11/Kenneth

3. **Bestyrelsens beretning om det forløbne år:**

Formanden (Søren Jacobsen) gennemgik beretningen i punktform.

Kommentarer:

- Hjemmesiden ønskes opdateret.
- Der var kommentarer om manglende information om, at vores papcontainere var blevet fjernet. Formanden kunne bekræfte, at det var sket uden at bestyrelsen var informeret. Bestyrelsen undersøger hos kommunen og Vest Forbrændingen om papcontainer (containerpladsen) som er fjernet kan leveres og komme med i affaldsordningen igen.

4. **Regnskab**

46/Anne-Mette gennemgik regnskabet – alle stemte for forslaget.

5. **Indkomne forslag**

Der var en konstruktiv debat omkring tv-udbyder. Der var ikke tilstrækkeligt materiale til, at den enkelte husstand kunne stemme om forslag 1, 2 og 3. Det blev besluttet, at der skal indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling senest i oktober 2017 – hvor der er et stort ønske om, at materialet udsendes i god tid. Formanden understregede som i indkaldelsen til generalforsamlingen, at det er den enkelt husstands ansvar selv at søge korrekt information om dette, så man ved hvad man kan få og hvad man gerne vil have.

Såfremt vi ønsker at fortsætte med YouSee skal grundejerforeningens anlæg ombygges for ca. kr. 145.000, hvoraf vi skal betale de kr. 25.000 dvs. ca. kr. 550 pr. husstand iflg. mail fra YouSee den 13/3-2017. Der er dog en række uklarheder om rettigheder og forpligtelser i denne forbindelse.

Nogle husstande har tilkøbt en YouSee boks som der tilsyneladende betales kr. 99 pr. md. for. Bestyrelsen blev bedt om, at rette henvendelse til YouSee for at få nedsat prisen på boksen til kr. 30 kr. md. som der blev oplyst af nogle husstande, de havde fået at vide fra YouSee at man kunne. Der var nogen usikkerhed om dette, men bestyrelsen vil forespørge hos YouSee.

Den pris vi har fået fra YouSee er indikativ og afhængig af en masse forhold, så den er udelukkende vejledende og kan derfor ikke garanteres på nogen som helst måde.

Alle priser er inkl. moms, Koda og Copydan pr. måned pr. husstand.

Kollektiv Grundpakkeaftale – 2017 priser (hvis YouSee overtager anlægget, vi betaler ca. kr. 25.000 og binder os i mindst 60 mdr.).

Grundpakke:	189 kr. (opkræves via foreningen og er det vi forpligter os til)
Lille Tillægspakke:	180 kr. (tillægspris til Grundpakken for Mellempakke – opkræves hos den enkelte bolig)
Tillægspakke:	295 kr. (tillægspris til Grundpakken for Fuldpakkepakke – opkræves hos den enkelte bolig)

Derudover kan der købes Blandselv til individuelle priser jf. YouSee's prisblad.

Beboerne vil også kunne bestille bredbånd fra YouSee til særlige priser samt YouSee's nye TV-boks. Både bredbånd og TV-boks er abonnementer som den enkelte beboer selv skal bestille uden om foreningen.

Der var en vejledende afstemning, så bestyrelsen ved i hvilken retning der skal arbejdes hen i mod, som så således ud:

- Forslag 1 vejledende afstemning 11 husstande
- Forslag 2 vejledende afstemning 25 husstande
- Forslag 3 vejledende afstemning 6 husstande

Forslag 4 P-pladser:

Der var en livlig diskussion om P-pladser. Det er mange penge at bruge. Der er ledige pladser på p-pladsen (ved Horsestien) Der var ingen der stemte for forslaget - det er derfor forkastet.

Forslag 5 dispensation vedr. udskiftning af vindue med dør i nr. 47:

Alle stemte for forslaget.

6. Budget

Budget 1 og 2 trækkes af bestyrelsen det eneste der er forskel, er opkrævning til kabel tv. Lovgivningen skal overholdes. Der blev stemt om budget 3 - ingen stemte imod.

7. Valg af formand (2 år):

43/Søren blev genvalgt

8. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer (2 år)

6/Nicholai og 45/Rune blev genvalgt

8.a. Valg af 1 bestyrelsesmedlem (1år)

38/Erik blev valgt

9. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter (2 år)

8/Michael og 21/Carsten blev valgt

10. Valg af administrator

46/Anne-Mette blev genvalgt

11. Valg af 2 revisorer (2 år)

13/Henrik og 39/Henning blev valgt

12. Valg af revisorsuppleant

21/Pia blev genvalgt

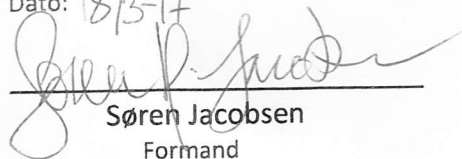
13. Eventuelt

Vil bestyrelsen evt. arbejde for en fælles løsning på rensning af hustagene?
Bestyrelsen opfordres til at lave en velkomst information til ny husstande.

Underskrevet:

Dato:

18/3-17


Søren Jacobsen
Formand

Dato:

18/3/17


Annette Axel
Dirigent